

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Nova City Давыдова

№ 59-000292 по состоянию на 29.03.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Нова девелопмент" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Нова девелопмент" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 614000 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Николая Островского |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 101; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(342)207-02-17 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@nova-perm.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: nova-perm.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Кобелев |
| | 1.5.2 | Имя: Владимир |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Nova development |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5904273064 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1125904012057 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Турова |
| | 3.3.2 | Имя: Мария |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|--------|--|
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 40 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Белебезьев |
| | 3.3.2 | Имя: Михаил |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 60 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

| | | |
|---|-------|---|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Союз строителей Пермского края" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5904211325 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-129-59-0261-59-150517 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 15.05.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (847) тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 284 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 497 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Пермский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Индустриальный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Дениса Давыдова |
| | 9.2.10 | Дом: 11 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 25721,59 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: Сейсмостойкость для площадки строительства составляет 5 баллов по шкале MSK-64 для средних грунтовых условий. Категория грунтов по сейсмическим свойствам - II |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16063,88 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2121,92 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18185,8 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-строй" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902833627 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Краевая геология" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ландшафт. Архитектура. Дизайн" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904083602 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0149-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных Решений" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Nova City Давыдова" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-702-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.07.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: (1) Договор аренды земельного участка (2) Соглашение о передаче договора аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: (1) 023-18И (2) б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.03.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент земельных отношений администрации города Перми |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5902293379 |
| | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент земельных отношений администрации города Перми |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410870:0000045 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 023,66 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектные решения по благоустройству территории выполнены согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» на основании технических условий выданных управлением внешнего благоустройства администрации г. Перми от 12.02.2018 № СЭД-059-24-01-31-110, а так же на основании письма о внесении изменений в технические условия, выданные управлением внешнего благоустройства администрации г. Перми от 09.04.2018 № СЭД-059-24-01-31-391. Проектом предусматривается устройство проездов, тротуаров, газонов, стоянки для машин, площадок для отдыха, игр и спорта. Количество и размер приняты на основе расчета баланса территории. Для подъезда к зданию проектным решением предусмотрен проезд от ул. Д. Давыдова, расположенный между земельным участком административного здания по адресу: ул. Д. Давыдова, 13 и земельным участком хозяйственного корпуса по адресу: ул. Д. Давыдова, 9. Для беспрепятственного перемещения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц предусмотрены съезды. Площадки для отдыха (ПО), детские игровые площадки (ДИП) и спортивные площадки (ПФ) располагаются в южной части участка. |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.2 | <p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p>В границах земельного участка 59:01:4410870:45 размещаются: · 20 м/мест постоянного хранения - на наземной парковке; · 49 м/мест постоянного хранения - в подземной автостоянке; · 22 м/места временного хранения - на наземной парковке; · 4 м/места временного хранения - на наземной парковке (для встроенных помещений); В вышеуказанное количество м/мест входят: · 6 м/мест для личных автомобилей инвалидов-колясочников (М4) - на наземной парковке; · 1 м/место для МГН (М1; М2; М3) - на наземной парковке; · 5 м/мест для МГН (М1; М2; М3) - в подземной автостоянке; · 1 м/место для инвалида-колясочника (М4) - на наземной парковке для административных помещений; Ширина парковочного места для маломобильных групп населения (инвалидов-колясочников) составляет 3,6м x 6,0м (согласно п.5.2.4 СП 59.13330.2016). Каждое м/место обозначено дорожной разметкой и дорожными знаками. Недостающее количество м/мест постоянного хранения - 42 м/места - размещено на земельном участке с кад. номером 59:01:4413818:15, (площадью 1321 м2 с возможностью размещения 50 м/мест), по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Милиционера Власова, 15. Пешеходная доступность - не далее 800 метров от земельного участка Давыдова, 11. Основание - договор аренды земельного участка № 038-10И от 26.08.2010г. и договора № 16-05-2018 от 16.05.2018г.</p> |
| | 13.1.3 | <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Работы по благоустройству включают в себя организацию рельефа, устройство проездов и тротуаров, стоянок, элементов благоустройства в виде игровых и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки оборудуются набором малых архитектурных форм (урны, скамьи), выполняется озеленение. Игровые и спортивные площадки выполняются с ударопоглощающим резиновым покрытием с расстановкой игрового оборудования для разных возрастных групп населения.</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Для сбора мусора предусматривается устройство специальной площадки на территории жилого дома, с установкой контейнеров, объем которых определяется расчетом. Вывоз мусора осуществляется по договору специализированной организацией в соответствии с утвержденным графиком.</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Суммарная площадь озеленения по расчету составляет - 2 006,0 м², по проекту - 1 428,0 м². Недостаток площади озеленения составляет - 578,0 м². Согласно примечанию п.7.4 СП 42.13330.2011 в площадь отдельных участков озелененной территории включаются площадки для отдыха, для игр детей, пешеходные дорожки, если они занимают не более 30% общей площади участка. Следовательно, недостающее озеленение компенсируется за счет площадок, т. к. они составляют менее 30% от площади участка и включают элементы озеленения. Так же, согласно п.9.12 СП 42.13330.2011, в городских и сельских поселениях необходимо предусматривать, как правило, непрерывную систему озелененных территорий и других открытых пространств. Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки городов (площадь озеленения территории застройки) должен быть не менее 40%, а в границах территории жилого района не менее 25% (включая суммарную площадь озелененной территории микрорайона). В 300 м от площадки для проектирования находится Черняевский лес, где предусмотрены площадки для отдыха и игр детей.</p> |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Повышение качества архитектурной среды было достигнуто при соблюдении доступности, безопасности, удобства для нужд инвалидов и других маломобильных групп населения без ущемления соответствующих прав и возможностей других людей, находящихся в здании. При проектировании генерального плана участка были учтены следующие мероприятия: покрытия тротуаров, дорожек предусмотрены с нескользящей поверхностью (плиточным покрытием); уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: 5% (продольный) и 2% (поперечный); для беспрепятственного перемещения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц предусмотрены съезды; предусмотрен беспрепятственный доступ инвалидов и других маломобильных групп населения на первый этаж с уровня земли (входы в жилой дом и в офисные помещения); покрытие детских площадок и площадок для отдыха запроектировано с твердым покрытием (плитка тротуарная, плитка газонная, резиновое покрытие); При проектировании входных узлов и путей движения были предприняты следующие мероприятия: входные площадки при входах, доступных для маломобильных групп населения имеют навес и водоотвод. Покрытия крылец предусмотрены шероховатыми с нескользящей поверхностью; размеры входной площадки при открывании полотна дверей наружу не менее 1,5 x 1,85 м; прозрачные полотна дверей на входах в здание, а также прозрачные перегородки тамбуров выполнены из удароустойчивого безопасного стекла. На прозрачных полотнах дверей и перегородках предусмотрены яркая контрастная маркировка в форме прямоугольника высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м. Расположение контрастной маркировки предусматривается на двух уровнях: 0,9 - 1,0 м и 1,3 - 1,4 м (п.6.1.6 СП 59.13330.2016) Водосборные решетки в полу на входных площадках устанавливаются на одном уровне с поверхностью покрытия пола и должны заканчиваться перед предупреждающим тактильно-контрастным указателем (п.6.1.8 СП 59.13330.2016); глубина тамбура при прямом движении и одностороннем открывании дверей принята не менее 2,45 при ширине не менее 1,60 м, что отвечает требованиям п.6.1.8 СП 59.13330.2016; свободное пространство у двери со стороны ручки предусмотрено: при открывании от себя - не менее 0,3 м, при открывании к себе - не менее 0,6 м; ширина пути движения маломобильных групп населения к помещениям квартир, зонам и местам обслуживания внутри здания, при движении кресла-коляски в одном направлении, составляет не менее 1,5 м (согласно п.6.2.1 СП 59.13330.2016); глубина пространства для маневрирования кресла-коляски перед дверью при открывании от себя предусмотрена не менее 1,2 м, а при открывании к себе - не менее 1,5 м при ширине не менее 1,5 м; ширина прохода в помещении с оборудованием и мебелью заложена не менее 1,2 м; ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку приняты не менее 0,9 м (согласно п.6.2.4 СП 59.13330.2016); Участки пола на коммуникационных путях перед доступными дверными проемами, находящимися фронтально по ходу движения, входами на лестничные клетки имеют тактильно-контрастные предупреждающие указатели: на расстоянии 0,3 м от препятствия или плоскости дверного полотна, если дверь открывается по ходу движения; на расстоянии ширины полотна двери от плоскости дверного полотна, если дверь открывается навстречу движению; на расстоянии 0,3 м от внешнего края проступи верхней и нижней ступеней открытых лестничных маршей; каждая секция жилого дома оборудована пассажирскими лифтами, один из которых грузоподъемностью 1000кг, скорость движения 1.75м/с. Параметры кабины лифта предназначены для пользования инвалидом на кресле-коляске имеют внутренние размеры: ширина - 2,1 м; глубина - 1,1 м. Ширина дверного проема 0,9 м. (п.6.2.15 СП 59.13330.2016).</p> |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектная документация разработана на основании Технических условий №5967 МУП наружного освещения г.Перми «ГОРСВЕТ» от 05.02.2018г.№ 140 «О проектировании наружного освещения по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями многофункционального назначения по ул.Давыдова,11 в г.Перми» (срок действия до 05.02.2021), указаний предприятия «Горсвет» о проектировании и согласовании проектов наружного освещения г.Перми от 21.05.14г. Проектом предусматривается освещение границ территории жилого дома с помещениями общественного назначения светодиодными светильниками, расположенными по фасаду здания и на опорах. Сеть наружного освещения выполняется по фасаду здания и в земле в траншее. Питание сетей наружного освещения осуществляется от ВРУ жилого дома. Нормы освещенности и качественные показатели осветительной установки приняты по СП 52.13330.2016. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" - "Пермэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01253 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8106671,25 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-8761 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9104961,71 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-8761 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5345168,72 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Пермская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12-850 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1159479,15 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 4 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 1 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 5 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "КОНЕ Лифтс" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7704186604 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 2 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: 3 |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 232 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 97 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 49 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 48 | | |
|--|------------|----------|--|--------------------|---------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | квартира | 2 | 1 | 93.34 | 3 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 80.96 | 3 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 47.06 | 1 |
| 4 | квартира | 2 | 1 | 56.78 | 2 |
| 5 | квартира | 2 | 1 | 75 | 3 |
| 6 | квартира | 2 | 1 | 71.43 | 2 |
| 7 | квартира | 2 | 1 | 45.2 | 1 |
| 8 | квартира | 3 | 1 | 93.37 | 3 |
| 9 | квартира | 3 | 1 | 80.99 | 3 |
| 10 | квартира | 3 | 1 | 47.28 | 1 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 57 | 2 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 75.12 | 3 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 71.65 | 2 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 45.3 | 1 |
| 15 | квартира | 4 | 1 | 93.37 | 3 |
| 16 | квартира | 4 | 1 | 80.99 | 3 |
| 17 | квартира | 4 | 1 | 47.19 | 1 |
| 18 | квартира | 4 | 1 | 57 | 2 |
| 19 | квартира | 4 | 1 | 75.12 | 3 |
| 20 | квартира | 4 | 1 | 71.65 | 2 |
| 21 | квартира | 4 | 1 | 45.3 | 1 |
| 22 | квартира | 5 | 1 | 93.37 | 3 |
| 23 | квартира | 5 | 1 | 80.99 | 3 |
| 24 | квартира | 5 | 1 | 47.28 | 1 |
| 25 | квартира | 5 | 1 | 57 | 2 |
| 26 | квартира | 5 | 1 | 75.12 | 3 |
| 27 | квартира | 5 | 1 | 71.65 | 2 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 45.3 | 1 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 93.37 | 3 |
| 30 | квартира | 6 | 1 | 80.99 | 3 |
| 31 | квартира | 6 | 1 | 46.63 | 1 |
| 32 | квартира | 6 | 1 | 55.92 | 2 |
| 33 | квартира | 6 | 1 | 74.52 | 3 |
| 34 | квартира | 6 | 1 | 70.57 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|---|-------|---|
| 35 | кварт ира | 6 | 1 | 44.82 | 1 |
| 36 | кварт ира | 7 | 1 | 93.37 | 3 |
| 37 | кварт ира | 7 | 1 | 80.99 | 3 |
| 38 | кварт ира | 7 | 1 | 47.6 | 1 |
| 39 | кварт ира | 7 | 1 | 57.12 | 2 |
| 40 | кварт ира | 7 | 1 | 75.72 | 3 |
| 41 | кварт ира | 7 | 1 | 71.53 | 2 |
| 42 | кварт ира | 7 | 1 | 45.78 | 1 |
| 43 | кварт ира | 8 | 1 | 93.37 | 3 |
| 44 | кварт ира | 8 | 1 | 80.99 | 3 |
| 45 | кварт ира | 8 | 1 | 47.6 | 1 |
| 46 | кварт ира | 8 | 1 | 57.15 | 2 |
| 47 | кварт ира | 8 | 1 | 75.75 | 3 |
| 48 | кварт ира | 8 | 1 | 71.56 | 2 |
| 49 | кварт ира | 8 | 1 | 45.81 | 1 |
| 50 | кварт ира | 9 | 1 | 93.37 | 3 |
| 51 | кварт ира | 9 | 1 | 80.99 | 3 |
| 52 | кварт ира | 9 | 1 | 47.6 | 1 |
| 53 | кварт ира | 9 | 1 | 57.15 | 2 |
| 54 | кварт ира | 9 | 1 | 75.75 | 3 |
| 55 | кварт ира | 9 | 1 | 71.56 | 2 |
| 56 | кварт ира | 9 | 1 | 45.81 | 1 |
| 57 | кварт ира | 10 | 1 | 93.37 | 3 |
| 58 | кварт ира | 10 | 1 | 80.99 | 3 |
| 59 | кварт ира | 10 | 1 | 47.6 | 1 |
| 60 | кварт ира | 10 | 1 | 57.15 | 2 |
| 61 | кварт ира | 10 | 1 | 75.75 | 3 |
| 62 | кварт ира | 10 | 1 | 71.56 | 2 |
| 63 | кварт ира | 10 | 1 | 45.81 | 1 |
| 64 | кварт ира | 11 | 1 | 93.37 | 3 |
| 65 | кварт ира | 11 | 1 | 80.99 | 3 |
| 66 | кварт ира | 11 | 1 | 47.6 | 1 |
| 67 | кварт ира | 11 | 1 | 57.15 | 2 |
| 68 | кварт ира | 11 | 1 | 75.75 | 3 |
| 69 | кварт ира | 11 | 1 | 71.56 | 2 |
| 70 | кварт ира | 11 | 1 | 45.81 | 1 |
| 71 | кварт ира | 12 | 1 | 93.37 | 3 |
| 72 | кварт ира | 12 | 1 | 80.99 | 3 |
| 73 | кварт ира | 12 | 1 | 47.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 74 | кварт ира | 12 | 1 | 57.15 | 2 |
| 75 | кварт ира | 12 | 1 | 75.75 | 3 |
| 76 | кварт ира | 12 | 1 | 71.56 | 2 |
| 77 | кварт ира | 12 | 1 | 45.81 | 1 |
| 78 | кварт ира | 13 | 1 | 93.37 | 3 |
| 79 | кварт ира | 13 | 1 | 80.99 | 3 |
| 80 | кварт ира | 13 | 1 | 47.6 | 1 |
| 81 | кварт ира | 13 | 1 | 57.15 | 2 |
| 82 | кварт ира | 13 | 1 | 75.75 | 3 |
| 83 | кварт ира | 13 | 1 | 71.56 | 2 |
| 84 | кварт ира | 13 | 1 | 45.81 | 1 |
| 85 | кварт ира | 14 | 1 | 93.37 | 3 |
| 86 | кварт ира | 14 | 1 | 80.99 | 3 |
| 87 | кварт ира | 14 | 1 | 47.6 | 1 |
| 88 | кварт ира | 14 | 1 | 57.15 | 2 |
| 89 | кварт ира | 14 | 1 | 75.75 | 3 |
| 90 | кварт ира | 14 | 1 | 71.56 | 2 |
| 91 | кварт ира | 14 | 1 | 45.81 | 1 |
| 92 | кварт ира | 15 | 1 | 93.37 | 3 |
| 93 | кварт ира | 15 | 1 | 80.99 | 3 |
| 94 | кварт ира | 15 | 1 | 47.6 | 1 |
| 95 | кварт ира | 15 | 1 | 57.15 | 2 |
| 96 | кварт ира | 15 | 1 | 75.75 | 3 |
| 97 | кварт ира | 15 | 1 | 71.56 | 2 |
| 98 | кварт ира | 15 | 1 | 45.81 | 1 |
| 99 | кварт ира | 16 | 1 | 93.37 | 3 |
| 100 | кварт ира | 16 | 1 | 80.99 | 3 |
| 101 | кварт ира | 16 | 1 | 47.6 | 1 |
| 102 | кварт ира | 16 | 1 | 57.15 | 2 |
| 103 | кварт ира | 16 | 1 | 75.75 | 3 |
| 104 | кварт ира | 16 | 1 | 71.56 | 2 |
| 105 | кварт ира | 16 | 1 | 45.81 | 1 |
| 106 | кварт ира | 17 | 1 | 93.37 | 3 |
| 107 | кварт ира | 17 | 1 | 80.99 | 3 |
| 108 | кварт ира | 17 | 1 | 47.6 | 1 |
| 109 | кварт ира | 17 | 1 | 57.15 | 2 |
| 110 | кварт ира | 17 | 1 | 75.75 | 3 |
| 111 | кварт ира | 17 | 1 | 71.56 | 2 |
| 112 | кварт ира | 17 | 1 | 45.81 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 113 | квартира | 18 | 1 | 93.37 | 3 |
| 114 | квартира | 18 | 1 | 80.99 | 3 |
| 115 | квартира | 18 | 1 | 47.6 | 1 |
| 116 | квартира | 18 | 1 | 57.15 | 2 |
| 117 | квартира | 18 | 1 | 75.75 | 3 |
| 118 | квартира | 18 | 1 | 71.56 | 2 |
| 119 | квартира | 18 | 1 | 45.81 | 1 |
| 120 | квартира | 19 | 1 | 93.37 | 3 |
| 121 | квартира | 19 | 1 | 80.99 | 3 |
| 122 | квартира | 19 | 1 | 47.6 | 1 |
| 123 | квартира | 19 | 1 | 57.15 | 2 |
| 124 | квартира | 19 | 1 | 75.75 | 3 |
| 125 | квартира | 19 | 1 | 71.56 | 2 |
| 126 | квартира | 19 | 1 | 45.81 | 1 |
| 127 | квартира | 20 | 1 | 93.37 | 3 |
| 128 | квартира | 20 | 1 | 80.99 | 3 |
| 129 | квартира | 20 | 1 | 47.6 | 1 |
| 130 | квартира | 20 | 1 | 57.15 | 2 |
| 131 | квартира | 20 | 1 | 75.75 | 3 |
| 132 | квартира | 20 | 1 | 71.56 | 2 |
| 133 | квартира | 20 | 1 | 45.81 | 1 |
| 134 | квартира | 21 | 1 | 93.37 | 3 |
| 135 | квартира | 21 | 1 | 80.99 | 3 |
| 136 | квартира | 21 | 1 | 47.6 | 1 |
| 137 | квартира | 21 | 1 | 57.15 | 2 |
| 138 | квартира | 21 | 1 | 75.75 | 3 |
| 139 | квартира | 21 | 1 | 71.56 | 2 |
| 140 | квартира | 21 | 1 | 45.81 | 1 |
| 141 | квартира | 22 | 1 | 93.37 | 3 |
| 142 | квартира | 22 | 1 | 80.99 | 3 |
| 143 | квартира | 22 | 1 | 47.6 | 1 |
| 144 | квартира | 22 | 1 | 57.15 | 2 |
| 145 | квартира | 22 | 1 | 75.75 | 3 |
| 146 | квартира | 22 | 1 | 71.56 | 2 |
| 147 | квартира | 22 | 1 | 45.81 | 1 |
| 148 | квартира | 2 | 2 | 63.03 | 2 |
| 149 | квартира | 2 | 2 | 75.24 | 3 |
| 150 | квартира | 2 | 2 | 59.05 | 2 |
| 151 | квартира | 2 | 2 | 84.91 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 152 | квартира | 2 | 2 | 92.44 | 3 |
| 153 | квартира | 3 | 2 | 63.13 | 2 |
| 154 | квартира | 3 | 2 | 75.46 | 3 |
| 155 | квартира | 3 | 2 | 59.2 | 2 |
| 156 | квартира | 3 | 2 | 84.94 | 3 |
| 157 | квартира | 3 | 2 | 92.64 | 3 |
| 158 | квартира | 4 | 2 | 63.13 | 2 |
| 159 | квартира | 4 | 2 | 75.46 | 3 |
| 160 | квартира | 4 | 2 | 59.29 | 2 |
| 161 | квартира | 4 | 2 | 84.94 | 3 |
| 162 | квартира | 4 | 2 | 92.64 | 3 |
| 163 | квартира | 5 | 2 | 63.13 | 2 |
| 164 | квартира | 5 | 2 | 75.46 | 3 |
| 165 | квартира | 5 | 2 | 59.2 | 2 |
| 166 | квартира | 5 | 2 | 84.94 | 3 |
| 167 | квартира | 5 | 2 | 92.64 | 3 |
| 168 | квартира | 6 | 2 | 62.65 | 2 |
| 169 | квартира | 6 | 2 | 74.38 | 3 |
| 170 | квартира | 6 | 2 | 58.06 | 2 |
| 171 | квартира | 6 | 2 | 84.94 | 3 |
| 172 | квартира | 6 | 2 | 91.68 | 3 |
| 173 | квартира | 7 | 2 | 63.61 | 2 |
| 174 | квартира | 7 | 2 | 75.58 | 3 |
| 175 | квартира | 7 | 2 | 59.26 | 2 |
| 176 | квартира | 7 | 2 | 84.94 | 3 |
| 177 | квартира | 7 | 2 | 93.1 | 3 |
| 178 | квартира | 8 | 2 | 63.64 | 2 |
| 179 | квартира | 8 | 2 | 75.61 | 3 |
| 180 | квартира | 8 | 2 | 59.29 | 2 |
| 181 | квартира | 8 | 2 | 84.94 | 3 |
| 182 | квартира | 8 | 2 | 93.12 | 3 |
| 183 | квартира | 9 | 2 | 63.64 | 2 |
| 184 | квартира | 9 | 2 | 75.61 | 3 |
| 185 | квартира | 9 | 2 | 59.29 | 2 |
| 186 | квартира | 9 | 2 | 84.94 | 3 |
| 187 | квартира | 9 | 2 | 93.12 | 3 |
| 188 | квартира | 10 | 2 | 63.64 | 2 |
| 189 | квартира | 10 | 2 | 75.61 | 3 |
| 190 | квартира | 10 | 2 | 59.29 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 191 | квартира | 10 | 2 | 84.94 | 3 |
| 192 | квартира | 10 | 2 | 93.12 | 3 |
| 193 | квартира | 11 | 2 | 63.64 | 2 |
| 194 | квартира | 11 | 2 | 75.61 | 3 |
| 195 | квартира | 11 | 2 | 59.29 | 2 |
| 196 | квартира | 11 | 2 | 84.94 | 3 |
| 197 | квартира | 11 | 2 | 93.12 | 3 |
| 198 | квартира | 12 | 2 | 63.64 | 2 |
| 199 | квартира | 12 | 2 | 75.61 | 3 |
| 200 | квартира | 12 | 2 | 59.29 | 2 |
| 201 | квартира | 12 | 2 | 84.94 | 3 |
| 202 | квартира | 12 | 2 | 93.12 | 3 |
| 203 | квартира | 13 | 2 | 63.64 | 2 |
| 204 | квартира | 13 | 2 | 75.61 | 3 |
| 205 | квартира | 13 | 2 | 59.29 | 2 |
| 206 | квартира | 13 | 2 | 84.94 | 3 |
| 207 | квартира | 13 | 2 | 93.12 | 3 |
| 208 | квартира | 14 | 2 | 63.64 | 2 |
| 209 | квартира | 14 | 2 | 75.61 | 3 |
| 210 | квартира | 14 | 2 | 59.29 | 2 |
| 211 | квартира | 14 | 2 | 84.94 | 3 |
| 212 | квартира | 14 | 2 | 93.12 | 3 |
| 213 | квартира | 15 | 2 | 63.64 | 2 |
| 214 | квартира | 15 | 2 | 75.61 | 3 |
| 215 | квартира | 15 | 2 | 59.29 | 2 |
| 216 | квартира | 15 | 2 | 84.94 | 3 |
| 217 | квартира | 15 | 2 | 93.12 | 3 |
| 218 | квартира | 16 | 2 | 63.64 | 2 |
| 219 | квартира | 16 | 2 | 75.61 | 3 |
| 220 | квартира | 16 | 2 | 59.29 | 2 |
| 221 | квартира | 16 | 2 | 84.94 | 3 |
| 222 | квартира | 16 | 2 | 93.12 | 3 |
| 223 | квартира | 17 | 2 | 63.64 | 2 |
| 224 | квартира | 17 | 2 | 75.61 | 3 |
| 225 | квартира | 17 | 2 | 59.29 | 2 |
| 226 | квартира | 17 | 2 | 84.94 | 3 |
| 227 | квартира | 17 | 2 | 93.12 | 3 |
| 228 | квартира | 18 | 2 | 63.64 | 2 |
| 229 | квартира | 18 | 2 | 75.61 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 230 | квартира | 18 | 2 | 59.29 | 2 |
| 231 | квартира | 18 | 2 | 84.94 | 3 |
| 232 | квартира | 18 | 2 | 93.12 | 3 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | офис | 1 | 2 | 68.07 | Рабочее помещение | 51.62 |
| | | | | | КУИ | 4.35 |
| | | | | | с/у | 5.64 |
| | | | | | Тамбур | 6.46 |
| 2 | офис | 1 | 2 | 139.94 | Рабочее помещение | 23.16 |
| | | | | | Тамбур | 5.42 |
| | | | | | Коридор | 21.43 |
| | | | | | КУИ | 4.14 |
| | | | | | Рабочее помещение | 60.48 |
| | | | | | с/у | 6.1 |
| | | | | | Коридор | 12.04 |
| 3 | офис | 1 | 1 | 118.56 | Рабочее помещение | 42.44 |
| | | | | | Тамбур | 4.5 |
| | | | | | с/у | 6.28 |
| | | | | | Коридор | 6.37 |
| | | | | | КУИ | 4.43 |
| | | | | | Рабочее помещение | 49.06 |
| 4 | офис | 1 | 1 | 254.28 | Рабочее помещение | 90.59 |
| | | | | | Тамбур | 5.98 |
| | | | | | с/у | 7.07 |
| | | | | | с/у | 3.86 |
| | | | | | Рабочее помещение | 86.17 |
| | | | | | с/у | 3.73 |
| | | | | | КУИ | 4.89 |
| | | | | | Рабочее помещение | 31.67 |
| 1 | кладовая | подвал | | 4.16 | Рабочее помещение | 6.72 |
| | | | | | Рабочее помещение | 13.5 |
| | | | | | Рабочее помещение | 13.5 |
| 2 | кладовая | подвал | | 4.16 | | |
| 3 | кладовая | подвал | | 5.8 | | |

| | | | | | | |
|----|----------|--------|--|------|--|--|
| 4 | кладовая | подвал | | 3.93 | | |
| 5 | кладовая | подвал | | 2.56 | | |
| 6 | кладовая | подвал | | 2.56 | | |
| 7 | кладовая | подвал | | 8.21 | | |
| 8 | кладовая | подвал | | 5.76 | | |
| 9 | кладовая | подвал | | 5.75 | | |
| 10 | кладовая | подвал | | 3.6 | | |
| 11 | кладовая | подвал | | 3.54 | | |
| 12 | кладовая | подвал | | 6.37 | | |
| 13 | кладовая | подвал | | 3.62 | | |
| 14 | кладовая | подвал | | 3.59 | | |
| 15 | кладовая | подвал | | 3.54 | | |
| 16 | кладовая | подвал | | 3.54 | | |
| 17 | кладовая | подвал | | 5.46 | | |
| 18 | кладовая | подвал | | 4.23 | | |
| 19 | кладовая | подвал | | 5.71 | | |
| 20 | кладовая | подвал | | 4.58 | | |
| 21 | кладовая | подвал | | 3.33 | | |
| 22 | кладовая | подвал | | 3.33 | | |
| 23 | кладовая | подвал | | 4.64 | | |
| 24 | кладовая | подвал | | 3.81 | | |
| 25 | кладовая | подвал | | 3.04 | | |
| 26 | кладовая | подвал | | 4.07 | | |
| 27 | кладовая | подвал | | 4.84 | | |
| 28 | кладовая | подвал | | 4.85 | | |
| 29 | кладовая | подвал | | 4.82 | | |
| 30 | кладовая | подвал | | 5.03 | | |
| 31 | кладовая | подвал | | 4.98 | | |
| 32 | кладовая | подвал | | 5.9 | | |
| 33 | кладовая | подвал | | 5.93 | | |
| 34 | кладовая | подвал | | 6.02 | | |
| 35 | кладовая | подвал | | 4.25 | | |
| 36 | кладовая | подвал | | 4.06 | | |
| 37 | кладовая | подвал | | 4.24 | | |
| 38 | кладовая | подвал | | 3.32 | | |
| 39 | кладовая | подвал | | 3.3 | | |
| 40 | кладовая | подвал | | 2.99 | | |
| 41 | кладовая | подвал | | 3.32 | | |
| 42 | кладовая | подвал | | 4.79 | | |

| | | | | | | |
|----|--------------|-----------------------|--|-------|--|--|
| 38 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 39 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 40 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 41 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 42 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 43 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 44 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 45 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 46 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 47 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 48 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |
| 49 | Машино-место | Подземная автостоянка | | 13.25 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|--|---------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1 | Насосная жилого дома | Подвал в осях 1-4/П-Ф | Техническое помещение | 34.33 |
| 2 | Коридор для коммуникации | Подвал в осях 4-5/Н-Ф | Коридор для коммуникации | 9.99 |
| 3 | Вент камера жилого дома | Подвал в осях 5-6/Н-Ф | Размещение инженерного оборудования | 19.96 |
| 4 | Вент камера | Подвал в осях 6-7/Н-С | Размещение инженерного оборудования | 8.16 |
| 5 | Лифт овая шахт а | Подвал в осях 7-9/Н-С | Размещение лифтов | 7.1 |
| 6 | Лест ничная клет ка | Подвал в осях 6-10/С-У | Лест ница | 23.92 |
| 7 | Тамбур | Подвал в осях 9-11/Н-С | Проходное прост ранст во | 12.08 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Подвал в осях 4-9/М-Н | Проходное прост ранст во | 34.11 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Подвал в осях 9-10/М-Н | Проходное прост ранст во | 9.18 |
| 10 | Насосная пожарот ушения | Подвал в осях 10-11/П-Ф | Размещение инженерного оборудования | 17.6 |
| 11 | ИТП | Подвал в осях 11-14/Н-Ф | Размещение инженерного оборудования | 38.14 |
| 12 | Элект роцит овая вст роенных помещений | Подвал в осях 14-15/Н-Ф | Размещение инженерного оборудования | 25.29 |
| 13 | Элект роцит овая | Подвал в осях 15-16/Н-Ф | Размещение инженерного оборудования | 28.6 |
| 14 | Коридор для коммуникаций | Подвал в осях 16-17-Н-Ф | Коридор для коммуникации | 18.75 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------|
| 15 | Венкамера жилого дома | Подвал в осях 17-20/Н-Ф | Размещение инженерного оборудования | 28.05 |
| 16 | Коридор | Подвал в осях 10-19/М-Н | Коридор | 60.45 |
| 17 | Тамбур-шлюз | Подвал в осях 19-21/М-Н | Проход | 13.26 |
| 18 | Вент камера | Подвал в осях 20-21/Н-С | Размещение инженерного оборудования | 8.09 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подвал в осях 21-24/М-Н | Проходное пространство | 22.91 |
| 20 | Лифтовая шахта | Подвал в осях 21-23/Н-С | Размещение лифтов | 10.1 |
| 21 | Коридор | Подвал в осях 19-23/С-У | Коридор | 34.89 |
| 22 | Коридор | Подвал в осях 24-27/И-У | Коридор | 43.27 |
| 23 | Вент камера автостоянки | Подвал в осях 27-28/Ж-Л | Размещение инженерного оборудования | 18.04 |
| 24 | Коридор | Подвал в осях 1-8/Д-Н | Коридор | 51.48 |
| 25 | Тамбур | 1й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.63 |
| 26 | Лифтовой холл | 1й этаж в осях 6-10/М-С | Холл | 22.2 |
| 27 | Лестничная клетка | 1й этаж в осях 7-10/С-У | Лестница | 17.16 |
| 28 | Ресепшн | 1й этаж в осях 10-13/К-С | Холл | 73.23 |
| 29 | с/у | 1й этаж в осях 9-10/Н-П | Сан.узел | 2.78 |
| 30 | с/у | 1й этаж в осях 9-10/П-С | Сан.узел | 3.4 |
| 31 | Тамбур | 1й этаж в осях 10-11/С-У | Проходное пространство | 7.07 |
| 32 | Тамбур | 1й этаж в осях 11-12/С-У | Проходное пространство | 6.57 |
| 33 | КУИ | 1й этаж в осях 12-13/М-Н | Хранение инвентаря | 6.02 |
| 34 | Тамбур | 1й этаж в осях 10-11/И-К | Проходное пространство | 7.28 |
| 35 | Тамбур | 1й этаж в осях 11-12/И-К | Проходное пространство | 7.73 |
| 36 | Колясочная | 1й этаж в осях 12-13/И-Л | Колясочная | 14.22 |
| 37 | Пожарный пост | 1й этаж в осях 16-17/Н-У | Техническое помещение | 16.22 |
| 38 | КУИ | 1й этаж в осях 16-18/М-Н | Хранение инвентаря | 5.07 |
| 39 | Колясочная | 1й этаж в осях 16-18/И-Л | Хранение колясок | 14.18 |
| 40 | Тамбур | 1й этаж в осях 18-19/И-К | Проходное пространство | 7.37 |
| 41 | Тамбур | 1й этаж в осях 19-20/И-К | Проходное пространство | 7.49 |
| 42 | Ресепшн | 1й этаж в осях 18-20/М-С | Холл | 60.02 |
| 43 | с/у | 1й этаж в осях 20-21/Л-М | Сан.узел | 3.64 |
| 44 | с/у | 1й этаж в осях 20-21/Л-М | Сан.узел | 2.18 |
| 45 | Тамбур | 1й этаж в осях 17-19/С-У | Проходное пространство | 8.77 |
| 46 | Тамбур | 1й этаж в осях 19-20/С-У | Проходное пространство | 8.38 |
| 47 | Тамбур | 1й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.63 |
| 48 | Лифтовой холл | 1й этаж в осях 20-22/М-С | Холл | 23.74 |
| 49 | Лестничная клетка | 1й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.16 |
| 50 | Коридор | 2й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------|-----------------------------|-------|
| 51 | Лифтовой холл | 2й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 52 | Коридор | 2й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.5 |
| 53 | Тамбур | 2й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 54 | Переходная лоджия | 2й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 5.85 |
| 55 | Лестничная клетка | 2й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 56 | Коридор | 2й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 57 | Лифтовой холл | 2й этаж 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 58 | Коридор | 2й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 59 | Тамбур | 2й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 60 | Переходная лоджия | 2й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 5.85 |
| 61 | Лестничная клетка | 2й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 62 | | 3й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 63 | Лифтовой холл | 3й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 64 | Коридор | 3й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.5 |
| 65 | Тамбур | 3й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 66 | Переходная лоджия | 3й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 67 | Лестничная клетка | 3й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 68 | Коридор | 3й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 69 | Лифтовой холл | 3й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 70 | Коридор | 3й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 71 | Тамбур | 3й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 72 | Переходная лоджия | 3й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 73 | Лестничная клетка | 3й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 16.99 |
| 74 | Коридор | 4й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 75 | Лифтовой холл | 4й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 76 | Коридор | 4й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.5 |
| 77 | Тамбур | 4й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 78 | Переходная лоджия | 4й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 79 | Лестничная клетка | 4й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 80 | Коридор | 4й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 81 | Лифтовой холл | 4й этаж 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 82 | Коридор | 4й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 83 | Тамбур | 4й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 84 | Переходная лоджия | 4й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 85 | Лестничная клетка | 4й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 16.99 |
| 86 | Коридор | 5й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 87 | Лифтовой холл | 5й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 88 | Коридор | 5й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.5 |
| 89 | Тамбур | 5й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------------|-----------------------------|-------|
| 90 | Переходная лоджия | 5й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 91 | Лестничная клетка | 5й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 92 | Коридор | 5й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 93 | Лифтовой холл | 5й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 94 | Коридор | 5й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 95 | Тамбур | 5й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 96 | Переходная лоджия | 5й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 97 | Лестничная клетка | 5й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 16.99 |
| 98 | Коридор | 6й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 99 | Лифтовой холл | 6й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 100 | Коридор | 6й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 101 | Тамбур | 6й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 102 | Переходная лоджия | 6й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36 |
| 103 | Лестничная клетка | 6й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 104 | Коридор | 6й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 105 | Лифтовой холл | 6й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 106 | Коридор | 6й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 107 | Тамбур | 6й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 108 | Переходная лоджия | 6й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.36 |
| 109 | Лестничная клетка | 6й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 16.99 |
| 110 | Коридор | 7й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 111 | Лифтовой холл | 7й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 112 | Коридор | 7й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.5 |
| 113 | Тамбур | 7й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 114 | Переходная лоджия | 7й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.17 |
| 115 | Лестничная клетка | 7й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 116 | Коридор | 7й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 117 | Лифтовой холл | 7й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 118 | Коридор | 7й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 119 | Тамбур | 7й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 120 | Переходная лоджия | 7й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.17 |
| 121 | Лестничная клетка | 7й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 122 | Коридор | 8й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 123 | Лифтовой холл | 8й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 124 | Коридор | 8й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 125 | Тамбур | 8й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 126 | Переходная лоджия | 8й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 127 | Лестничная клетка | 8й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 128 | Коридор | 8й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |

| | | | | |
|-----|---------------------|---------------------------|-------------------------------|-------|
| 129 | Лифт овой холл | 8й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 130 | Коридор | 8й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 131 | Тамбур | 8й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 132 | Переходная лоджия | 8й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 133 | Лест ничная клет ка | 8й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 134 | Коридор | 9й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 135 | Лифт овой холл | 9й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 136 | Коридор | 9й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 137 | Тамбур | 9й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 138 | Переходная лоджия | 9й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 139 | Лест ничная клет ка | 9й этаж в осях 6-10/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 140 | Коридор | 9й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 141 | Лифт овой холл | 9й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 142 | Коридор | 9й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 143 | Тамбур | 9й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 144 | Переходная лоджия | 9й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 145 | Лест ничная клет ка | 9й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 146 | Коридор | 10й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 147 | Лифт овой холл | 10й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 148 | Коридор | 10й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 149 | Тамбур | 10й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 150 | Переходная лоджия | 10й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 151 | Лест ничная клет ка | 10й этаж в осях 6-10/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 152 | Коридор | 10й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 153 | Лифт овой холл | 10й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 154 | Коридор | 10й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 155 | Тамбур | 10й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 156 | Переходная лоджия | 10й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 157 | Лест ничная клет ка | 10й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 158 | Коридор | 11й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 159 | Лифт овой холл | 11й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 160 | Коридор | 11й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 161 | Тамбур | 11й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 162 | Переходная лоджия | 11й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 163 | Лест ничная клет ка | 11й этаж в осях 6-10/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 164 | Коридор | 11й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 165 | Лифт овой холл | 11й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 166 | Коридор | 11й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 167 | Тамбур | 11й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------------|-----------------------------|-------|
| 168 | Переходная лоджия | 11й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 169 | Лестничная клетка | 11й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 170 | Коридор | 12й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 171 | Лифтовой холл | 12й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 172 | Коридор | 12й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 173 | Тамбур | 12й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 174 | Переходная лоджия | 12й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 175 | Лестничная клетка | 12й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 176 | Коридор | 12й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 177 | Лифтовой холл | 12й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 178 | Коридор | 12й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 179 | Тамбур | 12й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 180 | Переходная лоджия | 12й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 181 | Лестничная клетка | 12й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 182 | Коридор | 13й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 183 | Лифтовой холл | 13й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 184 | Коридор | 13й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 185 | Тамбур | 13й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 186 | Переходная лоджия | 13й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 187 | Лестничная клетка | 13й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 188 | Коридор | 13й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 189 | Лифтовой холл | 13й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 190 | Коридор | 13й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 191 | Тамбур | 13й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 192 | Переходная лоджия | 13й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 193 | Лестничная клетка | 13й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 194 | Коридор | 14й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 195 | Лифтовой холл | 14й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 196 | Коридор | 14й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 197 | Тамбур | 14й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 198 | Переходная лоджия | 14й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 199 | Лестничная клетка | 14й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 200 | Коридор | 14й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 201 | Лифтовой холл | 14й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 202 | Коридор | 14й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 203 | Тамбур | 14й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 204 | Переходная лоджия | 14й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 205 | Лестничная клетка | 14й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 206 | Коридор | 15й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |

| | | | | |
|-----|---------------------|---------------------------|-------------------------------|-------|
| 207 | Лифт о в о й холл | 15й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 208 | Коридор | 15й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 209 | Тамбур | 15й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 210 | Переходная лоджия | 15й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 211 | Лест ничная клет ка | 15й этаж в осях 6-10/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 212 | Коридор | 15й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 213 | Лифт о в о й холл | 15й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 214 | Коридор | 15й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 215 | Тамбур | 15й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 216 | Переходная лоджия | 15й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 217 | Лест ничная клет ка | 15й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 218 | Коридор | 16й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 219 | Лифт о в о й холл | 16й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 220 | Коридор | 16й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 221 | Тамбур | 16й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 222 | Переходная лоджия | 16й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 223 | Лест ничная клет ка | 16й этаж в осях 6-10/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 224 | Коридор | 16й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 225 | Лифт о в о й холл | 16й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 226 | Коридор | 16й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 227 | Тамбур | 16й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 228 | Переходная лоджия | 16й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 229 | Лест ничная клет ка | 16й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 230 | Коридор | 17й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 231 | Лифт о в о й холл | 17й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 232 | Коридор | 17й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 233 | Тамбур | 17й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 234 | Переходная лоджия | 17й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 235 | Лест ничная клет ка | 17й этаж в осях 6-10/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 236 | Коридор | 17й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 237 | Лифт о в о й холл | 17й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 238 | Коридор | 17й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 239 | Тамбур | 17й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |
| 240 | Переходная лоджия | 17й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лест ничную клет ку | 6.72 |
| 241 | Лест ничная клет ка | 17й этаж в осях 21-23/С-У | Лест ница | 17.02 |
| 242 | Коридор | 18й этаж в осях 4-6/М-Н | Коридор | 13.59 |
| 243 | Лифт о в о й холл | 18й этаж в осях 6-9/М-С | Холл | 18.9 |
| 244 | Коридор | 18й этаж в осях 9-13/М-Н | Коридор | 18.48 |
| 245 | Тамбур | 18й этаж в осях 6-7/С-У | Проходное прост ранст во | 5.66 |

| | | | | |
|-----|-------------------|----------------------------|-----------------------------|--------|
| 246 | Переходная лоджия | 18й этаж в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 247 | Лестничная клетка | 18й этаж в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 248 | Коридор | 18й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 249 | Лифтовой холл | 18й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 250 | Коридор | 18й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 251 | Тамбур | 18й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 252 | Переходная лоджия | 18й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 253 | Лестничная клетка | 18й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 254 | Тех.чердак | тех.чердак в осях 1-6/Д-Ф | Тех.помещение | 247.42 |
| 255 | Тех.чердак | тех.чердак в осях 6-13/И-Ф | Тех.помещение | 219.48 |
| 256 | Тамбур | тех.чердак в осях 6-7/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 257 | Переходная лоджия | тех.чердак в осях 6-8/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 258 | Лестничная клетка | тех.чердак в осях 6-10/С-У | Лестница | 17.02 |
| 259 | Коридор | 19й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 260 | Лифтовой холл | 19й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 261 | Коридор | 19й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 262 | Тамбур | 19й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 263 | Переходная лоджия | 19й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 264 | Лестничная клетка | 19й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 265 | Лестничная клетка | Кровля в осях 1-13/Д-Ф | Лестница | 18.69 |
| 266 | Тех.помещение | Кровля в осях 1-13/Д-Ф | Помещение автоматики | 5.66 |
| 267 | Коридор | 20й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 268 | Лифтовой холл | 20й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 269 | Коридор | 20й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 270 | Тамбур | 20й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 271 | Переходная лоджия | 20й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 272 | Лестничная клетка | 20й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 273 | Коридор | 21й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 274 | Лифтовой холл | 21й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 275 | Коридор | 21й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 276 | Тамбур | 21й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 277 | Переходная лоджия | 21й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 278 | Лестничная клетка | 21й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 279 | Коридор | 22й этаж в осях 14-20/М-Н | Коридор | 31.87 |
| 280 | Лифтовой холл | 22й этаж в осях 20-22/М-Н | Холл | 21.96 |
| 281 | Коридор | 22й этаж в осях 22-25/М-Н | Коридор | 12.32 |
| 282 | Тамбур | 22й этаж в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 283 | Переходная лоджия | 22й этаж в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 284 | Лестничная клетка | 22й этаж в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------|
| 285 | Тех.чердак | Тех.чердак в осях 14-20/И-Ф | Тех.помещение | 297.14 |
| 286 | Тех.чердак | Тех.чердак в осях 20-29/Е-Ф | Тех.помещение | 292.52 |
| 287 | Тамбур | Тех.чердак в осях 20-21/С-У | Проходное пространство | 5.66 |
| 288 | Переходная лоджия | Тех.чердак в осях 20-21/У-Ф | Переход в лестничную клетку | 6.72 |
| 289 | Лестничная клетка | Тех.чердак в осях 21-23/С-У | Лестница | 17.02 |
| 290 | Лестничная клетка | Кровля в осях 21-23/С-У | Лестница | 18.01 |
| 291 | Тех.помещение | Кровля в осях 20-21/С-У | Помещение автоматики | 5.66 |

| | | | | |
|------|--|--------|--|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|------|--|--------|--|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|-----|---|--|--|
| 1. | Электрощитовая | Система учета электроэнергии | Ввод, учет электроэнергии дома, потребителей 1й категории, встроенных помещений, автостоянки, распределение электроэнергии |
| 2. | Насосная | Повысительные насосы | Обеспечение потребителей горячей и холодной водой, распределение ХВС и ГВС |
| 3. | Насосная пожаротушения | Насосные станции пожаротушения - для внутреннего пожаротушения - для внутреннего пожаротушения автостоянки | Обеспечение напора воды в случае пожара |
| 4. | ИТП | Теплообменники, узлы учета расхода ХВС и ГВС, отопления | Приготовление теплоносителя требуемых параметров, приготовление воды для системы ГВС, обеспечение циркуляции теплоносителя в системе ГВС, контроль расхода теплоснабжения, ХВС и ГВС |
| 5. | Подвальный этаж, внеквартирные коридоры | Внутренний пожарный водопровод | Пожаротушение |
| 6. | Общее имущество в многоквартирном доме, кровля | Общеобменная вентиляция | Обеспечения требуемого воздухообмена |
| 7. | Коридоры межквартирные этажные | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 8. | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, автостоянка | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома, автостоянки |
| 9. | Кровля, внеквартирные коридоры, автостоянка | Система ливневой канализации | Отвод атмосферных осадков |
| 10. | Внеквартирные коридоры, кровля | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |

| | | | |
|-----|--|---|--|
| 11. | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 12. | Имущество АО "ЭР-Телеком" | Система радиофикации | Радиофикация |
| 13. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме | Система телефонизации | Телефонная связь |
| 14. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме, кровля | Эфирное телевидение | Прием ТВ программ на антенну коллективного пользования |
| 15. | Имущество АО "ЭР-Телеком" | Домофонная связь | Система доступа в дом |
| 16. | Общее имущество в многоквартирном жилом доме, лифты | Лифтовое оборудование, диспетчеризация лифтов | Перевозка людей, аварийная связь, контроль безопасности и производительности |
| 17. | Имущество АО "ЭР-Телеком" | Телекоммуникация (интернет и кабельное телевидение) | Интернет и кабельное телевидение на перспективу (подключение по заявкам) |
| 18. | Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения | Система отопления | Компенсация теплотерь |
| 19. | Имущество АО "ЭР-Телеком" | Система видеонаблюдения | Видеонаблюдение за территорией жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 667000000 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Использование счетов эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Филиал ПАО Сбербанк Волго-Вятский банк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810849770035505 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000603 |
| | | БИК: 042202603 |

| | | |
|--|--------|---|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 590443001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02809929 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | | |
|--|------------|---|--------------------|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Размещение на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4413818:15 парковки на 42 машино-места (договор субаренды № 16-05-2018 от 16.05.2018г). Земельный участок не будет передан в общую долевую собственность участников долевого строительства. 2) 49 машиномест во встроенно-пристроенной автостоянке представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 49 машиномест не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома). 3) 44 кладовых во встроенно-пристроенной автостоянке представляют собою отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 44 кладовые не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома). 4) Помещение УК на 1м этаже представляет собой отдельный объект долевого строительства (раздел 15.3. настоящей проектной декларации), приобретение которого осуществляется возмездно. Данное помещение не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома). | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 02.11.2018 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. | Изменение 1 |
| 2 | 02.11.2018 | Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд. | Изменение 2 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 442B960008AAF2BB465A513CA5AC0D72

Владелец: **ООО «НОВА ДЕВЕЛОПМЕНТ», Кобелев
Владимир Юрьевич, Пермь**

Действителен: с 06.03.2019 по 06.06.2020